



NOTAS

- (1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales ni provinciales.
- (2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza N° 341-MML.
- (3) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.
- (4) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.
- (5) Los Parámetros Urbanísticos y Edificatorios de La Zona Monumental del Distrito de Barranco, serán los aprobados por la Ordenanza N° 343 - MML.
- (6) Sujeto a autorización del INC, según R.M. 545 - 86 - ED del 17/08/96.
- (7) Las edificaciones con frente al acantilado y malecón de la Costa Verde deberán sujetarse a Estudios de Geotecnia así como a las alturas máximas de edificación que se determinen.

ZONAS RESIDENCIALES	
	RDB Residencial de Densidad Baja
	RDM Residencial de Densidad Media
	RDA Residencial de Densidad Alta
	VT Vivienda Taller
ZONAS COMERCIALES	
	CV Comercio Vecinal
	CZ Comercio Zonal
ZONAS INDUSTRIALES	
	I1 Industria Elemental y Complementaria
ZONAS DE EQUIPAMIENTO	
	E1 Educación Básica
	E2 Educación Superior Tecnológica
	E3 Educación Superior Universitaria
	H2 Centro de Salud
	H3 Hospital General
	H4 Hospital Especializado
	ZRP Zona de Recreación Pública
	OU Otros Usos
	Zona de Máxima Protección
	Zona Monumental
	Límite de Área de Tratamiento Normativo
	Límite de Zona Monumental

	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION		
	REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA ORDENANZA N° 620-MML		
PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA BARRANCO AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO II AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO IV (ZONA MONUMENTAL)			PLANO N° 01
APROBACION ORDENANZA N° 1076-MML DEL 27-09-07 PUBLICADA EL 08-10-07	BASE CARTOGRAFICA ICL 1988 - COPORIS	ESCALA 1:70,000	FECHA FEBRERO 2023 ANEXO N° 01